

# Матрица программ Абсолют Банка

Программа кредитования	Первоначальный взнос	Процентная ставка	Платеж по Абсолютной ставке	Сумма кредита		Срок кредита
	(% от стоимости объекта)	Для партнеров Банка с опцией Абсолютная ставка*		MIN, руб.	MAX, руб. Москва	
Семейная ипотека	От 20,01% МСК**	5,24%	3%	500 000	12 000 000	до 20 лет
	От 50%	5,74%	-			до 30 лет
IT-ипотека	От 20,01% МСК**	4,24%	3%	500 000	18 000 000	до 20 лет
	От 50%	4,74%	-			до 30 лет
Вторичный рынок	От 20,01%***	22,40%	3%	500 000	50 000 000	до 270 мес
Первичный рынок	От 20,01%	22,40%	3%			
Программа по паспорту первичный рынок вторичный рынок	От 50%	23,40% 23,40%	3%	500 000	6 000 000	до 270 мес
Коммерческая ипотека (первичный рынок)	От 20,01%	23,40%	3%	1 000 000	30 000 000	до 260 мес
Коммерческая ипотека (вторичный рынок)	От 30%	23,40%	3%			
Машино-место	От 20,01%	23,40%	3%	500 000	2 000 000	до 260 мес
Машино-место (по паспорту)	От 50%	24,40%	3%	500 000	2 000 000	до 260 мес
Рефинансирование, в т.ч. с доп.суммой до 1,0 млн.р.	-	от 24,70%	-	500 000	50 000 000	от 10 до 30 лет
Перспектива (наличные под залог квартиры)	-	26,45%	-	500 000	50 000 000	от 3 до 15 лет
Военная ипотека	От 20,01%	20%	-	300 000	2 168 000	До достижения военнослужащим-участником НИС предельного возраста пребывания на военной службе

\* Единовременная плата от суммы кредита в момент проведения сделки в Банке

**Действуют повышающие коэффициенты:**

- при оформлении доп.потребительского кредит в рамках программы «Рефинансирование» + 0,5%

- ставка действует при заключении договора коллективного страхования (КСС), при отказе+0,25% по Госпрограммам/ 0,5 по стандартным (действует при Страховой сумме до 18 000 000 руб. )

\*\* возможен МСК в ПВ, без соблюдения условия наличия собственных средств

\*\*\* от 30,01% при покупке Жилого дома с земельным участком (по ДКП)